

Budapest, 2017.május 22.

Tisztelt

Köszönettel vettük április 30-án kelt és május 8-án érkeztetett levelét. Főigazgató úr megbízásából kérdéseire válaszolva a következőkről tájékoztatom:

A Fővárosi Állat- és Növénykert már kibővült területén egyszerre több fejlesztés is zajlik, és jelentős azok előrehaladása. A tönkrement Vidámpark egykori területén és az Állatkert régi Gazdasági Udvarában két fő új attrakció, a Mesepark, valamint a Pannon Park valósul meg, és elkészülnek a működésükhöz szükséges egyéb fejlesztések. Egy új üzemellátási kiszolgáló zóna létesül, egy autóparkoló épül, új közműveket telepítenek. Megtörtént már a Vidámparkból hátrahagyott leromlott épületek, valamint a rengeteg burkolat (beton, aszfalt, viacolor, stb.) és a játékörökre vastag betontesteknek a bontása. Ugyanis a Vidámpark hajdani 6,5 hektáros területéből mintegy 5,6 hektárnyit fedett szilárd burkolat vagy épület.

A park fejlesztése során a zöldfelület nem egyszerűen megduplázódik, hanem az új növényállomány egy botanikus kerthez is méltó lesz. A terület leromlott növényállományának kezelését, átalakítását is elkezdjük. Terveink szerint a teljes fejlesztési területen a burkolt vagy beépített terület a korábbi, több mint 55 ezer m²-ről kb. 29 ezerre csökken. A teljes értékű zöldfelület 8.658 m²-ről 17.898 m²-re növekszik, a vízzel borított terület 0-ról 2661 m²-re. Az említett adatokon *felül* vannak még a zöldtetők, valamint a legfontosabb dolog – maga a fedett park, hiszen a Biodóm belsejében is több ezer zöld növény között sétálhatunk *egész éven át*. A kültéri zöldfelületekkel önmagukban is túlteljesül a területre érvényes építészeti szabályozásban előírt zöldfelületi arány, ezért a Biodóm belsejének zöldfelületeit ebbe nem kell beleszámítani.

Az Állatkerti körüli kaotikus parkolási állapotok is javulnak. A Vidámpark hajdani autóparkolójának térségében létesül az ún. Hermina Garázs, amely a Liget más intézményeibe tartó közönséget is szolgálja majd, például a Bethesda Gyermekkórházat és a Széchenyi Fürdőt. A Hermina Garázs esetében egy sok emelet magas parkolóház helyett, amelynek létesítése egyszerűbb volna, a Városliget és Pannon Park zöldfelületeihez kapcsolódó alacsony, jórészt felszín alatti parkoló készül, amelynek tetejére felhúzódnak a park egyes részei és a sétányok.

Levelében egy konkrét épület iránt is érdeklődik, azonban az Ön leírása alapján nem sikerült megállapítanunk, Ön vajon melyik épületre gondol. Levelében a kérdés tárgyának azonosítása hiányos, vázlatrajzot, vagy bármely azonosításra alkalmas információt nem tetszett mellékelni a levélhez. Így nem tudjuk, hogy mit ért azon, hogy „műszaki épületek”, ugyanis ilyen elnevezésű épületek egyáltalán nincsenek a volt Vidámpark egykori területén. Van ugyan az Állatkert régi Gazdasági Udvarában egy olykor „Műszaki épületnek” nevezett épületünk, de ennek a környékén semmi sem épül, sőt itt rövidesen meglévő épületek bontása történik majd,

és a helyükön alapvetően parkfelületek (játszótér, medence, háziállatokat bemutató majorság, állatsimogató, díszkert stb.) keletkeznek.

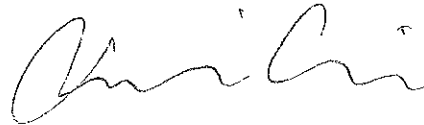
A fejlesztési területen „az Állatkerti körút felőli oldalon” viszont semmi sem épül jelenleg. Létesülnek majd új épületek a fejlesztési területnek az Állatkerti körút felé eső részén, a járda és a telekhatár találkozásánál a későbbiek során. Azonban sem a meglévő, sem a tervezett épületek esetében nem érzékeltünk olyat, hogy bármelyik is szürke garázssorra emlékeztetne.

Kizárólag olyan épületek épülnek a volt Vidámpark egykori területén most – és ez a jövőben is így lesz –, amelyeket a Pannon Parki és MeseParki épületekre és környezetükre vonatkozó jogszabályokon, érvényes építési szabályzatokon alapuló jogerős építési engedélyek lehetővé tesznek. Ezek az engedélyek hivatali határozatok formájában bármely állampolgár számára, az Ön számára is rendelkezésre állnak az engedélyező hatóságnál.

Tisztelt

Kérem jelen tájékoztatásom tudomásul vételét. Tájékoztatom, hogy levelét teljes szövegében – a személyes adatok kitakarása mellett –, jelen válaszlevelemmel együtt minden érdeklődő számára hozzáférhetővé tettem a Fővárosi Állat- és Növénykert weblapján. Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen leveletem – ugyancsak teljes szövegében – Ön is közzétegye.

Üdvözlettel,



Dr. Kozó László
operatív igazgató