

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Állat- és Növénykert

székhely: 1146 Budapest, Állatkerti körút 6-12.
törzskönyviazonosító: 490650
adószám: 15490658-2-42
pénzforgalmi jelzőszáma: 11784009-15490658-00000000
képviselőjében eljár: Dr. Sós Endre főigazgató
mint megrendelő (a továbbiakban: **"Megrendelő"**)

másrészről a

.....

székhely:
cégjegyzékszám:
adószám:
pénzforgalmi jelzőszáma:
képviselőjében eljár:
mint vállalkozó (a továbbiakban: **"Vállalkozó"**)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen a **"Felek"**, külön-külön a **"Fél"**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő ajánlatkérőként **„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”** tárgyban beszerzési eljárást (a továbbiakban: **"beszerzési eljárás"**) folytatott le, mely eljárás nyertese Vállalkozó lett az alábbi értékelési szempontok alapján:

Nettó ajánlati ár (nettó HUF),-
-------------------------------	---------

- 1.2. A Szerződés az ajánlati felhívás, valamint Vállalkozó ajánlata alapján jött létre, amely dokumentumok a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 1.3. Felek - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **"Ptk."**) 6:87. § (1)-(2) bekezdéseivel összhangban - rögzítik, hogy a Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A TELJESÍTÉS HELYE

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Felhívásban foglalt munkák (a továbbiakban: **"Munka"**) elvégzését a Szerződés 1. számú mellékletében, valamint a Szerződésben foglaltaknak megfelelően. A Munka részletes leírását a felhívás részét képező műszaki leírás, valamint az árazatlan költségvetés tartalmazza.
- 2.2. A teljesítés helye Megrendelő 1146 Budapest, Állatkerti krt. 6-12. szám alatti székhelye.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

3. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a Szerződés 2.1. pontjában meghatározott Munkát **2026. március 31-ig** köteles elvégezni.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó a Munkát készre jelentette a Szerződés 11. fejezete szerint (a továbbiakban: "Készre jelentés"), továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárást (a továbbiakban: "Műszaki átadás-átvétel eljárás") a Szerződés 3.1. pontjában írt határidőig megkezdte, valamint a Műszaki átadás-átvételi eljáráshoz szükséges - a Szerződés 11. fejezetében meghatározott - dokumentumokat (a továbbiakban: "Átadási dokumentáció") a Műszaki átadás-átvétel kezdetéig rendelkezésére bocsátotta.
A teljesítés időpontja az a nap, amikor az átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes állapotban lezárható.
- 3.3. Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Vállalkozót a Szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettség terheli.
- 4.2. Vállalkozó kötelezi magát a Szerződés teljeskörű teljesítésére, a Vállalkozói ajánlatban és a Szerződésben foglaltak alapján, továbbá kötelezettséget vállal a Szerződés teljesítési határidejének betartására.
- 4.3. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló **1993. évi XCIII. törvény** és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló **5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet**, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló **4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet**, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló **54/2014. (XII. 5.) BM rendelet**) betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket, továbbá a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.
- 4.4. Az építési tevékenység során keletkező hulladék, egyéb a munka végzése során keletkező szemét (törmelék, bontott anyag) - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítása Vállalkozó feladatát képezi. Vállalkozó feladata továbbá a munkaterületen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése. Felek rögzítik, hogy a hulladékok elszállításával kapcsolatban felmerülő hulladéklerakási díj költségét Vállalkozó köteles viselni.
- 4.5. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket.
- 4.6. Vállalkozó köteles gondoskodni a Szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítani kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.
- 4.7. Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az érvényes és hatályos

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

magyar ágazati szabványoknak, illetőleg a műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, továbbá a gyártói műszaki feltételeknek.

4.8. A fentiek teljesítése érdekében a Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket:

4.8.1. Vállalkozó lehetővé teszi Megrendelő, vagy egy általa meghatalmazott személy vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy azt a helyszínt, ahol a felhasználásra kerülő anyagok termékek, szerkezetek előkészítése, vagy gyártása folyik, és ha azt Megrendelő szükségesnek látja, ott a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.

4.8.2. Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben Megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.

4.9. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni, kivéve, ha igazolja, hogy magatartása nem volt felróható, valamint a rongálás nem olyan okból következett be, amelyért felelős.

4.10. Vállalkozó köteles tűrni, hogy Megrendelő, valamint a jogszabályban erre feljogosított szervezet a szükségesnek tartott, hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatokat elvégezze.

4.11. Vállalkozó az észlelést követően haladéktalanul köteles írásban jelezni Megrendelőnek minden olyan tényt vagy körülményt, amely a Szerződés teljesítési határidejének csúszását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhetnek, vagy amelyek egyéb más módon kihatással lehetnek a Szerződés teljesítésére, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, a kedvezőtlen hatások megszüntetésének, mérséklésének Vállalkozó által javasolt lehetséges módjára és a kármegelőzésre és kárenyhítési javaslatra. Vállalkozó indokolt esetben – szükség szerint egy alkalommal - a fenti értesítést kiegészítheti legfeljebb az értesítés Megrendelőnek történő megküldését követő 5 (öt) napon belül.

4.12. Vállalkozó teljeskörűen felel az általa elvégzett Munkáért, a teljesítés során alkalmazott építési módszerek megfelelő minőségéért.

4.13. Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles szakképzett és tapasztalt vezetőket alkalmazni. Vállalkozó a tevékenysége során köteles olyan számú szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, ami biztosítja a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő, és határidőben történő elvégzését.

5. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Megrendelőt a Szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettség terheli.

5.2. Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.

5.3. A Szerződés teljesítése során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben, olyan időben - de legkésőbb az írásbeli megkeresés

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül - és módon köteles írásban állást foglalni, hogy az a vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt - soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, úgy Megrendelő azt soron kívül köteles részére megadni. Vállalkozó az igény soron kívülségét köteles erre irányuló igényében megindokolni. Felek írásbeli közlésnek tekintik a postai levélben, vagy elektronikus levél (e-mail) útján történő közlést, továbbá az építési naplóbejegyzést is.

- 5.4. Megrendelő feladata a Vállalkozó munkavállalói részére a munkavédelmi és tűzvédelmi oktatások - a munkaterület átadás-átvétel időpontjában történő – megtartása és az oktatásokról felvett jegyzőkönyv oktatáson való résztvevőkkel való aláíratása. A munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásokról felvett jegyzőkönyvek a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képezik.
- 5.5. Megrendelő térítésmentesen áram- és vízvételi lehetőséget biztosít.
- 5.6. Megrendelő csak az érvényes szabványok előírásainak megfelelő teljesítést fogad el.
- 5.7. Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és haladéktalanul írásban tájékoztatni minden a Szerződés teljesítését érintő lényeges változásról, döntésről.
- 5.8. Megrendelő köteles továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: "Étv.") 43. §-ában foglalt építtetői kötelezettségeknek eleget tenni.

6. MUNKATERÜLET

- 6.1. A munkaterületet a Megrendelő adja át Vállalkozó részére munkavégzésre alkalmas állapotban. A munkaterület a +5°C fok feletti, száraz időjárás esetén alkalmas a munkavégzésre. Megrendelő a munkaterületet legkésőbb a Szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) napon belül átadja Vállalkozó részére, azonban Vállalkozó kérésére a munkaterület átadására ennél korábbi időpontban is sor kerülhet.
- 6.2. A felvonulási területen, anyagtároló és anyaglerakó helyek biztosítása a Vállalkozó feladata.
- 6.3. A munkaterület átadását követően Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza, továbbá gondoskodik a munkaterület és a felhalmozott építési anyagok őrzéséről.
- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte, azt a Munka elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta.
- 6.5. Vállalkozó a kivitelezési munkák során az érintett kifutók környékén köteles a közlekedés folyamatosságát és biztonságát fenntartani.

7. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 7.1. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díjjal összefüggő áfa felszámítására és megfizetésére az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) mindenkor hatályos vonatkozó rendelkezései irányadóak a felek jogviszonyában.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- 7.2. Vállalkozó a vállalkozói díjra a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai, valamint a Szerződésben foglaltak alapján kiállított számla ellenében jogosult, amelyet a Vállalkozó a Szerződés 8.3. pontja szerinti teljesítésigazolás (a továbbiakban: "Teljesítésigazolás") alapján állít ki és azzal együtt nyújt be a Megrendelő részére.
- 7.3. Vállalkozót a Munka elvégzésének szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítését követően, a Szerződésnek megfelelően kiállított és benyújtott számla alapján összesen nettó- Ft, azaz nettó forint összegű vállalkozói díj illeti meg. A Szerződés és a kifizetések pénzneme forint (HUF). A vállalkozói díj Vállalkozó ajánlata alapján került meghatározásra.
- 7.4. A vállalkozói díj magában foglalja a Szerződés 1. számú melléklete, a beszerzési eljárás dokumentumai és a Vállalkozó ajánlata szerinti műszaki tartalom megvalósításának valamennyi költségét és ráfordítását.
- 7.5. A vállalkozói díj a Munka szerződésszerű teljesítéséért fizetett díj, amely tartalmazza minden, a Szerződés szerint elvégzett Munka, mint eredmény szolgáltatásának teljes költségét, valamint minden, a teljesítéssel összefüggésben felmerült költséget, kiadást, ennek keretében magába foglalja a költségvetésben külön tételben meg nem jelölt költségeket, így adott esetben különösen:
- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásai,
 - előírt tartalmú biztosítás és annak fenntartási költségeit,
 - anyagbeszerzési költségek,
 - szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
 - bér és járulékai,
 - valamennyi gép, felszerelés, és eszköz fenntartási, használati és javítási költségei,
 - a szerződéskötéskor előre látható különleges körülmények, akadályoztatás miatti költségek,
 - jótállási, szavatossági költségek,
 - helyszíni adottságok és körülmények miatti költségek,
 - hétvégi és éjszakai munkavégzés miatti költségeket,
 - a felvonulási költségeket, beleértve a felvonulási területek területhasználati díjait (közlekedési terület nem közlekedési célú igénybevétele), a felvonulási terület kialakításával majd megszüntetésével kapcsolatos költségeket, építési energia költségeket,
 - ideiglenes létesítmények, melléképítmények, szerkezetek, alkalmazandó ideiglenes berendezések, ideiglenes energiaellátás költségét,
 - a közúti környezet, a növényzet és az élővilág védelmével kapcsolatos költségeket,
 - a szállító utak karbantartási, helyreállítási költségeit,
 - minden egyéb a kivitelezéssel kapcsolatos költséget (pld.: időjárási körülmények miatti többletköltségek stb.),
 - meglévő és megmaradó közművek védelmével kapcsolatos költségeket,
 - banki költséget,
 - az egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a Szerződés teljes körű teljesítéséhez, a létesítmények használatbavételi és/vagy forgalomba helyezési engedélyeinek beszerzéséhez szükséges és előírt munka járulékos költsége és díja,
 - bármely az előzőekben nem felsorolt, a költségvetésben nem, de az ajánlatkérés alapjául szolgáló tervekben, a beszerzési dokumentumokban és a Szerződés 1. számú mellékletében, az ajánlatkéréshez csatolt engedélyekben, jóváhagyásokban, állásfoglalásokban szereplő előírásokból következő műszaki teendők/munkák költségei,
 - a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 3. § (5) bekezdés szerinti költségeket.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- 7.6. A Vállalkozó az általa megadott díjat, egységárakat és árakat a Szerződés teljesítése során nem módosíthatja sem az árakban, sem egyéb okból bekövetkező változások miatt.

8. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 8.1. Vállalkozó a vállalkozói díjra a mindenkor hatályos jogszabályokban, továbbá a Szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számla ellenében jogosult. Vállalkozó egy darab végszámla benyújtására jogosult.
- 8.2. A számla kiállítására a Megrendelő arra feljogosított képviselője által kiállított és aláírt teljesítésigazolás (a továbbiakban: **"Teljesítésigazolás"**) alapján kerülhet sor, amelyben rögzítik a Szerződésben meghatározottakhoz képest a Vállalkozó teljesítését. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megrendelő a teljesítés elfogadásának megtagadásáról nyilatkozni köteles, amennyiben a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése - olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős - nem szerződésszerű.
- 8.3. A számla kötelező mellékletei továbbá a kifizetés jogszerűségét ésösszecszerűségét alátámasztó dokumentumok. A számlán fel kell tüntetni a Szerződést egyértelműen beazonosító adatokat (különösen: Szerződés Megrendelő által rögzített nyilvántartási száma.
- 8.4. A számlában kizárólag Megrendelő által elfogadott mennyiségek kerülhetnek elszámolásra. Az ilyen elszámoláshoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja és amit a Megrendelő szükségesnek tart az ilyen számla igazolásához.
- 8.5. Megrendelő a 9.3. pont szerint benyújtott számla ellenében - amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót - a vállalkozói díjat a Vállalkozó számú bankszámlájára történő banki átutalással fizeti meg a számla igazolt kézhezvételétől számított 30 (harminc) naptári napon belül. Vállalkozó a bankszámlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a feladatának teljesítéséhez, úgy a Megrendelő felé nyilatkoznia kell, hogy alvállalkozóját tájékoztatta a Megrendelő és közte létrejött fizetési megállapodásról, amit alvállalkozója tudomásul vett.
- 8.6. A Teljesítésigazolás kiadását követően a Vállalkozó 8 (nyolc) naptári napon belül jogosult számlát benyújtani Megrendelő részére. A számlán fel kell tüntetni a Szerződés azonosító számát, a számlának minden esetben kötelező melléklete a Teljesítésigazolás és az adott kifizetés jogszerűségét ésösszecszerűségét alátámasztó dokumentumok. A számlát Megrendelő nevére és címére kell kiállítani. A számlának meg kell felelnie az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-a, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdése, valamint a számla és a nyugta adóigazgatási azonosításáról, valamint az elektronikus formában megőrzött számlák adóhatósági ellenőrzéséről szóló 23/2014. (VI. 30.) NGM rendelet szerinti tartalmi és formai követelményeknek.
- 8.7. Vállalkozó köteles a szabályszerűen kiállított számlát Megrendelő nevére kiállítani és mellékletekkel együtt benyújtani a részére. Az elektronikus számla megküldési címe: penzugy@zoobudapest.com Megrendelő elfogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- 8.8. Amennyiben Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatban, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével haladéktalanul visszajuttatni Vállalkozóhoz, és egyúttal felhívni legfeljebb 3 (három) munkanapos határidővel a hibák kiküszöbölésére, hiányok pótlására. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik. A szerződésből eredő követelését harmadik félre Vállalkozó csak Megrendelő előzetes írásbeli értesítése esetén jogosult átruházni
- 8.9. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § szerinti kamat és a 2016. évi IX. törvény szerinti költségátalány felszámítására jogosult.
- 8.10. Megrendelő késedelmét kizárja, ha az előző pontokban írt számlákat, igazolásokat, nyilatkozatokat stb. Vállalkozó késedelmesen vagy nem az előírt formában nyújtja be. Kizárja továbbá Megrendelő késedelmét, ha a Vállalkozó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, valamint jelen Szerződésben foglalt rendelkezéseknek.
- 8.11. Amennyiben a számlát Vállalkozó nem a jelen Szerződés „9. Fizetési feltételek” pontjaiban foglaltak figyelembevételével küldi meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után.

9. KÉSZRE JELENTÉS, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 9.1. A készre jelentés (a továbbiakban: "**Készre jelentés**") során a Vállalkozó írásban közli Megrendelővel, hogy a Munkát befejezte, és készen áll a Műszaki Átadás-átvételi eljárás megkezdésére, továbbá javaslatot tesz annak megkezdési időpontjára. Vállalkozó a teljesítés határidejétől legalább 3 (három) munkanappal megelőzően, az arra jogosult képviselője által aláírt készre jelentő levél megküldésével értesíti Megrendelőt. A Munka Vállalkozó általi Készre jelentését követően, a Megrendelő tűzi ki a Műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját.
- 9.2. A Műszaki átadás-átvételi eljárást a Szerződés jelen fejezete szerint kell megkezdeni és a 191/2009. Korm. rend., valamint a Ptk. 6:247. §-a szerint kell eljárni a Szerződés 12.9. pontjában foglalt eltéréssel. A Műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni.
- 9.3. A Műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha a Munka elkészült és Vállalkozó általi készre jelentést a Megrendelő elfogadta és a Vállalkozó az átadási dokumentációt (a továbbiakban: "**Átadási dokumentáció**") a Megrendelő részére a Készre jelentéssel egyidejűleg átvizsgálásra átadta.
- 9.4. Az Átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:
- a beépített termékek alkalmazásával kapcsolatos tanúsítványokat;
 - felhasználandó anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat;
 - a szabványosított és nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait; gyártói teljesítmény nyilatkozatokat;
 - a kivitelezői nyilatkozatot;

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- valamennyi, a kivitelezés során keletkezett iratanyagot (nyilatkozatok, hozzájárulások, levelezések, egyeztetési jegyzőkönyvek, kooperációs megbeszélések emlékeztetői, stb.) elektronikus másolatban;
- 9.5. Az Átadási dokumentáció elfogadásának feltétele a megfelelőség igazolások és tanúsítások a műszaki leírás szerint és a Megrendelő által elfogadottan, valamint a Munkák kivitelezésének minőségét tanúsító vállalkozói nyilatkozat átadása.
- 9.6. Amennyiben a Megrendelő indokoltan úgy ítéli meg, hogy az átadott Átadási dokumentáció olyan hiányos, hogy azt a közös felülvizsgálat idején teljes körűre kiegészíteni nem tudja a Vállalkozó, úgy azt a Megrendelő köteles kiegészítésre visszaküldeni, és erről egyidejűleg értesíteni Vállalkozót. Ebben az esetben a Műszaki átadás-átvételi eljárást nem lehet lezárni.
- 9.7. Megrendelő a Műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles a Munkát szakmailag megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben tételesen rögzíteni. Felek a jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni az átvételt, a jótállási időszak kezdetét, illetőleg az esetleges átvétel megtagadásának indokait.
- 9.8. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes Munka átvételére köteles.
- 9.9. Vállalkozó köteles a Megrendelővel felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött határidőre, saját költségére elvégezni.
- 9.10. Ha Vállalkozó a Szerződés 11.8. pontjában felvett és a Műszaki átadás-átvétel lezárását akadályozó hiba és hiány esetén azok kijavítását írásbeli felszólítás ellenére, a kitűzött póthatáridőre nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult hibás teljesítési kötbért követelni.
- 9.11. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha Vállalkozó - a Szerződés 11.2. pontjában meghatározott Műszaki átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyv által igazoltan - a Szerződésben meghatározott Munkát a Szerződésben meghatározott teljesítési helyen és teljesítési határidőn belül teljesíti, valamint a végleges Átadási dokumentációt - (1) egy példányban papíron és 1 (egy) példányban elektronikusan, pdf formátumban átadta.

10. KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK, FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS, JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- 10.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Munka megfelel a mindenkor hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, a felhívásban, a Szerződés 1. számú mellékletében, Vállalkozó ajánlatában, illetve a Szerződésben foglaltaknak.
- 10.2. Amennyiben Vállalkozó a Szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden megkezdett napjára a teljes nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-át. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 20 (húsz) napot, Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozatával a Szerződéstől - mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül - elállni, amennyiben a Vállalkozó nem kezdte meg a Munkák teljesítését, vagy ha Vállalkozó a Szerződés teljesítését már megkezdte, úgy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amely esetekben Vállalkozó a Szerződés 12.4 pontja szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- 10.3. Olyan mennyiségileg, vagy minőségileg hibás teljesítés esetén, amelyért Vállalkozó felelős a jótállási kötelezettségén túl kártérítési felelősséggel, illetve a Megrendelő választása szerint szavatossággal vagy kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke - amennyiben Megrendelő nem él a szavatossági jogaival - a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a. Megrendelő választása szerint élhet a szavatossági, vagy a hibás teljesítési kötbér iránti igényével.
- 10.4. Amennyiben a teljesítés - olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős - meghiúsul - így különösen amennyiben Vállalkozó eléri bármely kötbér maximumát - Vállalkozó a teljes nettó vállalkozói díj **30 %-ának** megfelelő **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles, és Megrendelő jogosult döntése szerint a Szerződéstől - mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül - elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.
- 10.5. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 10.6. Az elállás vagy felmondás Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 10.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esetlegesen felmerülő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összegét a vállalkozói díj összegéből visszatartani. Amennyiben a kötbér összeg visszatartására Megrendelő nem jogosult, illetőleg meghiúsulási kötbér felmerülése esetén, Felek megállapodnak abban, hogy a kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül esedékes.
- 10.8. Vállalkozó a Szerződésben foglalt valamennyi kivitelezési munkára a sikeres Műszaki átadás-átvételi eljárása lezárásának időpontjától számítva **36 hónap teljes körű jótállást vállal**. Vállalkozó továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállás ideje alatt a hibabejelentésre folyamatos elérhetőséget biztosít. Megrendelő a jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetése érdekében. Megrendelő köteles a felfedett hiányosságokat, hibákat a tudomásra jutásától számított öt (5) napon belül a Vállalkozó számára írásban bejelenteni és az írásos dokumentumban a hibák kijavításának megkezdésére ésszerű határidőt tűzni. Vállalkozó köteles az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást megkezdni és erről, valamint a kijavítás várható befejezéséről értesíteni a Megrendelőt. A kijavítás költségeit Vállalkozó köteles viselni.
- 10.9. Vállalkozó a jótállási kötelezettségein túlmenően alá van vetve a "**kötelező alkalmassági idő**"-re vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásoknak, úgymint a **12/1988. (XII.27.) ÉVM-Ipm-KM-MÉM-KVM együttes rendelet** vonatkozó rendelkezéseinek.
- 10.10. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkára, a szerződés teljes időtartamát lefedő **építési-szerelési tevékenységre vonatkozó**, C.A.R. típusú szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább 10.000.000,- Ft/év, azaz tízmillió forint/év, továbbá 3.000.000,- Ft/káresemény, azaz hárommillió forint/káresemény összegben. Vállalkozó az előírt teljesítési határidő esetleges meghosszabbítása esetén köteles a felelősségbiztosítás időtartamát is meghosszabbítani. A felelősségbiztosítást igazoló kötvény(ek) másolata a Szerződés 2. számú mellékletét képezi(k) (a továbbiakban: "**2. sz. melléklet**").
- 10.11. Vállalkozó köteles a Szerződés 12.10. pontjában meghatározott felelősségbiztosítást legalább a Szerződés hatálybalépésének napjától, **szerződés szerű teljesítés Megrendelő általi elismerésétől - Teljesítésigazolás kiállítása - számított 6 (hat) hónapig** fenntartani.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- 10.12. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés 12.10. pontjában megjelölt felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a saját és a Szerződés teljesítése során igénybe vett alvállalkozói tevékenységére, mulasztására, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra
- 10.13. A Szerződésben előírt felelősségbiztosítást a Vállalkozónak legkésőbb a Szerződéskötés időpontjára kell megkötnie. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 10.14. Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, úgy a Vállalkozó erről a biztosítót, valamint a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a Szerződés előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.
- 10.15. Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a Szerződés szerinti biztosítási szerződés(ek)ben előírt feltételek betartását, úgy köteles a Megrendelőt kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

11. TITOKTARTÁS, ALVÁLLALKOZÓK

- 11.1. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései a jelen Szerződéssel összefüggésben alkalmazandók, Megrendelő adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, a Szerződéssel, valamint azok teljesítése során, vagy azokkal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tényt, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, ideértve a know-how-t is, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: **"Titok"**) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják, ennek megfelelően Vállalkozó a Szerződés, valamint az annak teljesítése során létrejött tervek, dokumentumok, és Titok vonatkozásában kommunikációs tevékenységet nem folytathat. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat.
- 11.2. Vállalkozó és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelő minden Titkot szigorúan megtart, és a másik fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hozhat nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltat ki, és ilyen személy számára nem teszi hozzáférhetővé sem a Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 11.3. Vállalkozó és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek is Titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 11.4. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli Vállalkozót, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelőt, és a Szerződés 14.3. pontja szerinti személyeket a titoktartási kötelezettség.
- 11.5. Ezen rendelkezéseknek a vállalkozói alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek - az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl - Vállalkozót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a Titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést vagy jogszabálysértést. A jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény rendelkezései irányadók.

- 11.6. Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt csak a Megrendelő hozzájárulásával adhat tájékoztatást (ideértve legszélesebb értelemben bármely nyomtatott, írott sajtóban, elektronikus adathordozón, médiában történő közzétételt, tájékoztatást, adatközlést stb.) a beruházás munkáival, illetve a Szerződés szolgáltatásaival kapcsolatban a média számára.
- 11.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Szerződés adatait, illetve a Szerződést nyilvánosságra hozza.
- 11.8. A Szerződést a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át.
- 11.9. Vállalkozó az ajánlatában bemutatott szakemberek igénybevételére jogosult és köteles.
- 11.10. Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely a Szerződés megkötésekor már ismerten részt vesz a Szerződés teljesítésében, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az ajánlatban bemutatott, illetve legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában bejelentett alvállalkozók megnevezését, továbbá Vállalkozó, illetve alvállalkozó nyilatkozatát az alvállalkozóval szemben fenn nem álló kizáró okok tekintetében, a jelen Szerződés 3. számú melléklete (a továbbiakban: **"3 sz. melléklet"**) tartalmazza. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya.
- 11.11. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alvállalkozó, szakember nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza Megrendelést.

12. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

- 12.1. A Szerződés módosítása csak írásban, a Felek közös megegyezése alapján lehetséges. Megrendelő a Ptk.-ban foglaltak szerint a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében új beszerzési eljárást kell lefolytatni.
- 12.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben.
 - b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- 12.3. A Szerződés 14.2. pontja szerinti felmondás esetén Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 12.4. A Szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja. Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén felek kötelesek a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.
- 12.5. Megrendelő köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a beszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a beszerzési eljárásból.
- 12.6. Azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó jogosult a szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékére, azaz a vállalkozói díjnak az elvégzett munkával arányos részére.
- 12.7. Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.
- 12.8. A Felek a rendes felmondás jogát egyhangúlag kizárják.

13. KAPCSOLATTARTÁS

- 13.1. Felek által a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

név: Füstös Gábor
telefon: +36-30-019-5585
e-mail cím: fustos.gabor@zoobudapest.com

Vállalkozó részéről:

név:
telefon:
e-mail cím:

- 13.2. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik, illetőleg abban, hogy a kapcsolattartók személyeiben bekövetkező változásokról - a Szerződés módosítása nélkül - egymást haladéktalanul, írásban értesítik.
- 13.3. A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által megnevezett építésvezető a felelős.

14. VIS MAIOR

- 14.1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior (a továbbiakban: "Vis maior") akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

- 14.2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások (ide nem értve a Vállalkozónál felmerülő sztrájkot, egyéb munkahelyi zavargást), hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a Felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.
- 14.3. Ha az egyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
- 14.4. Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Megrendelő írásban másképp nem rendelkezett, a Vállalkozónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

15. ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

- 15.1. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Megrendelő a jelen szerződés hatálya alatt tudomást szerez arról, hogy Vállalkozó a szerződéskötés időpontjáig nem minősült átlátható szervezetnek, Megrendelő a jelen szerződéstől kártalanítási kötelezettség nélkül elállhat.
- 15.2. Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal kártalanítási kötelezettség nélkül felmondhatja, ha a jelen szerződés megkötését követően a szerződés hatálya alatt beállott körülmény folytán Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek. Vállalkozó köteles az átláthatóságával összefüggő, e minőségét megalapozó adatokban a jelen szerződés hatálya alatt bekövetkező változásokat öt munkanapon belül bejelenteni Megrendelőnek, amely bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárért Bérbeadó teljes felelősséggel tartozik.
- 15.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszerhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.
- 15.4. Megrendelő a jelen szerződést azonnali hatállyal kártalanítási kötelezettség nélkül felmondhatja, ha a jelen szerződés megkötését követően a szerződés hatálya alatt beállott körülmény folytán Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek. Vállalkozó köteles az átláthatóságával összefüggő, e minőségét megalapozó adatokban a jelen szerződés hatálya alatt bekövetkező változásokat 5 (öt) munkanapon belül bejelenteni Megrendelőnek, amely bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

16. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 16.1. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Építésügyi Kódex (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet), valamint a vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok irányadóak.
- 16.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben a vitás kérdés nem kerül rendezésre, az egyeztetés eredménytelensége folytán fordulnak Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
- 16.3. Vállalkozó nem ruházhatja át, illetve biztosítékként sem használhatja fel a Szerződésből eredő kötelezettségeit a Megrendelő írásos, előzetes értesítése nélkül.
- 16.4. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, iparjogvédelmi, védjegytalalom vagy kizárólagosság alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket stb. használhat fel, amelyre vonatkozóan a felhasználói jogosultsággal rendelkezik, és a felhasználására csak a Megrendelő előzetes egyetértése mellett kerülhet sor. Ennek elmulasztása esetén köteles a Megrendelővel szemben ezen a jogcímen előterjesztett követelésekért helytállni, és a Megrendelőt mentesíteni minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amelyet bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett vagy kizárólagos jog megsértése miatt érvényesítenek.
- 16.5. Megrendelő előírja, hogy:
- a) Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) Vállalkozónak a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie, annak esetleges változásáról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 16.6. Felek jelen Szerződés aláírásával elfogadják Megrendelő hivatkozott jogszabályhely szerinti jogosultságait, kötelezettségeit.
- 16.7. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

A Szerződés egymással megegyező - 19 számozott oldalból és 4 mellékletből álló - 3 (három) eredeti példányban készült, amelyből 2 (két) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány pedig Vállalkozót illeti. Felek a Szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Budapest, 2026.

Budapest, 2026.

Megrendelő

Vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

dr. Sós Endre
Fővárosi Állat- és Növénykert

.....
.....

Fővárosi Állat- és Növénykert

Szakmai ellenjegyzés:	Jogi ellenjegyzés:	Pénzügyi ellenjegyzés:
Kelt.: Budapest,	Kelt.: Budapest,	Kelt.: Budapest,

[Szakmai ellenjegyző neve]
[Szakmai ellenjegyző
beosztása]

[Jogi ellenjegyző neve]
[Jogi ellenjegyző beosztása]

[Pénzügyi ellenjegyző neve]
[Pénzügyi ellenjegyző
beosztása]

A Szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: ajánlati felhívás, beszerzési dokumentumok (fizikailag nem kerülnek csatolásra)
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (fizikailag csak a tételes költségvetés kerül csatolásra)
3. számú melléklet: nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók vonatkozásában
4. számú melléklet: felelősségbiztosítási kötvény másolata
5. számú melléklet: Munka és tűzvédelmi előírások

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Az emberszabású majomház külső kifutó határoló elemeinek javítása, cseréje”

3. számú melléklet

ALVÁLLALKOZÓK LISTÁJA

Alulírott,, a képviselőjeként, a Vállalkozó nevében kijelentem, hogy a szerződés teljesítésébe alvállalkozó nem kerül bevonásra.

Kelt: Budapest, 2026.

cégszerű aláírás